

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**  
**Α.Δ.Α.**  
**Αρ. Πρωτ.: 86205/70**

### ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στον Πειραιά, σήμερα **22/02/2010**, ημέρα Δευτέρα, στα κεντρικά γραφεία του Ν.Α.Τ. επί της οδού Εθν. Αντιστάσεως 1, στον Πειραιά, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι :

Α) το **Ν.Α.Τ.**, με Α.Φ.Μ. 090017680, νομίμως εκπροσωπούμενο από τον Πρόεδρο Δ.Σ./Ν.Α.Τ. κ. Τιμαγένη Γρηγόριο, καλούμενο χάριν συντομίας «εργοδότης»

Β) η **Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, με διακριτικό τίτλο **STAGER ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ ΑΒΕΕ**, με έδρα στην οδό Εθν. Μακαρίου 92, Δάφνη, Τηλ. 2109019957, Fax 210901861, νομίμως εκπροσωπούμενο, βάσει του Τεύχους Α.Ε.Ε.Π.Ε. 110819/19.09.2007, από τον Πρόεδρο και Διευθ. Σύμβουλο κ. Δ. Κωνσταντόπουλο, καλούμενο χάριν συντομίας «προμηθευτής» ή «εργολάβος».

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής :

1. Με το παρόν συμφωνητικό, ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους με την παραπάνω ιδιότητά του, αναθέτει στο δεύτερο από τους συμβαλλόμενους, την **επισκευή και ανακαίνιση των επτά (7) ηλεκτροκίνητων ανελκυστήρων των τεσσάρων (4) κτιρίων ιδιοκτησίας Ν.Α.Τ. και συντήρησή τους για ένα (1) έτος**, μετά την κατακυρωτική απόφαση του Δ.Σ./Ν.Α.Τ. της 39<sup>ης</sup> Συν/σης της 23.11.2009 και σύμφωνα με τους όρους που περιγράφονται στην Διακήρυξη Νο 1/2009 του Δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού της 16.11.2009 και με την από 10.09.2009 προσφορά του «προμηθευτή», τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος συμφωνητικού.
2. Ο «προμηθευτής» αναλαμβάνει την υποχρέωση να προμηθεύσει το παραπάνω είδος, όπως ακριβώς περιγράφεται στην οικονομική και τεχνική του προσφορά και σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης Νο 1/2009, σε άριστη ποιότητα και να παραδώσει, εμπρόθεσμα, τους ανελκυστήρες σε πλήρη και κανονική λειτουργία και να προσκομίσει βεβαιώσεις ελέγχου – πιστοποίησης, μετά από επανέλεγχο από τον Φορέα.
3. Για την καλή εκτέλεση και εμπρόθεσμη παράδοση της προμήθειας, σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης Νο 1/2009, Παράρτ. Α, Ι', 4., ο «προμηθευτής» κατέθεσε στο Ν.Α.Τ. εγγυητική επιστολή ποσού πέντε χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα οκτώ ΕΥΡΩ (5.878,00€), της ΑΤΕ Bank 0268110009443 (Αρ. Πρωτ. 369/16.02.2010)
4. Απαγορεύεται, απολύτως, η ολική ή μερική εκτέλεση της προμήθειας από τρίτους, καθώς επίσης και η εκχώρηση των υποχρεώσεων του «προμηθευτή», σε τρίτους.
5. Η προθεσμία για την ολοκληρωτική παράδοση όλης της προμήθειας και την παράδοση σε πλήρη λειτουργία των ανελκυστήρων φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	Δ/ΝΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΑΡΙΘ. ΑΝ/ΡΩΝ	ΧΡΟΝΟΣ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ
1.	Εθν. Αντιστάσεως 1	2	30 ημερολογιακές ημέρες	10 ημερολογιακές ημέρες, ανά ανελκ/ρα
2.	Αλκιβιάδου 118Α	1	40 ημερολογιακές	20 ημερολογιακές

			ημέρες	ημέρες
3.	Ιίας Μεραρχίας 18	3	120 ημερολογιακές ημέρες	30 ημερολογιακές ημέρες, ανά ανελκυστήρα
4.	Υψηλάντου 109	1	30 ημερολογιακές ημέρες	10 ημερολογιακές ημέρες

6. Σε περίπτωση μη τήρησης του χρόνου παράδοσης της προμήθειας από τον «προμηθευτή», το Δ.Σ./Ν.Α.Τ., ύστερα από τη γνωμοδότηση της επιτροπής, κηρύσσει έκπτωτο τον «προμηθευτή». Με την απόφαση κήρυξης του «προμηθευτή» ως εκπτώτου, μπορεί να του παρασχεθεί η δυνατότητα παράδοσης του υλικού, μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού που γίνεται εις βάρος του. Στον «προμηθευτή» που κηρύσσεται έκπτωτος, επιβάλλονται αθροιστικά ή διαζευκτικά, οι προβλεπόμενες από το αρθρ. 34 του ΠΔ 118/2007 κυρώσεις, καθώς και τα πρόστιμα που προβλέπονται από το αρθρ. 32 του ίδιου Π.Δ.. Επιπλέον, το Ν.Α.Τ. διατηρεί απόλυτο δικαίωμα να απαιτήσει από «προμηθευτή» που κηρύχθηκε έκπτωτος, την αποκατάσταση κάθε άλλης άμεσης ή έμμεσης ζημίας.

Εκτός των παραπάνω, για κάθε ημέρα καθυστέρησης της παράδοσης των ανελκυστήρων, θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα, για μεν το πρώτο στάδιο (χρόνος προετοιμασίας) πενήντα ΕΥΡΩ (50,00 €) και για το δεύτερο στάδιο (χρόνος εκτέλεσης εργασιών) εκατόν πενήντα ΕΥΡΩ (150,00 €).

7. Ο «προμηθευτής» θα μεριμνήσει, ώστε η κατασκευή του έργου, να γίνεται σταδιακά, ώστε στα κτίρια που έχουν πάνω από έναν ανελκυστήρα, να είναι σε λειτουργία, πάντα ένας ανελκυστήρας, τουλάχιστον.  
Επίσης, εργασίες που παρεμποδίζουν ή παρενοχλούν τη λειτουργία των κτιρίων, θα πρέπει να εκτελούνται εκτός ωρών λειτουργίας των Υπηρεσιών που στεγάζονται.
8. Το τίμημα της συνολικής προμήθειας, για την οποία έγινε το παρόν συμφωνητικό, ορίζεται συνολικά στο ποσό των **πενήντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων ογδόντα ΕΥΡΩ (58.780,00€)**, πλέον Φ.Π.Α., το οποίο θα καταβληθεί σε μετρητά, μετά την παράδοση και παραλαβή της προμήθειας, αφού διαπιστωθεί από την Επιτροπή Παραλαβής του Ν.Α.Τ. η καλή και η σύμφωνη με το παρόν εκτέλεσή της.
9. Αναλυτικά το συμβατικό τίμημα (χωρίς Φ.Π.Α.), σε ΕΥΡΩ, ανά ανελκυστήρα και κτίριο, είναι:

A/A	Δ/ΝΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΑΡΙΘ. ΑΝ/ΡΩΝ	ΤΙΜΗ Ανά ΑΝΕΛΚ/ΡΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ
1.	Εθν. Αντιστάσεως 1 (μεγάλος)	1	4.380,00	8.505,00
2.	Εθν. Αντιστάσεως 1 (μικρός)	1	4.125,00	
3.	Αλκιβιάδου 118Α	1	7.395,00	7.395,00
4.	Ιίας Μεραρχίας 18 (Αριστερός)	1	12.920,00	36.010,00
5.	Ιίας Μεραρχίας 18 (Δεξιός)	1	12.860,00	
6.	Ιίας Μεραρχίας 18 (Βοηθητικός)	1	10.230,00	

7.	Υψηλάντου 109	1	6.870,00	6.870,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				58.780,00

10. Το τίμημα της μηνιαίας πλήρους συντήρησης (μετά των ανταλλακτικών), για τον πρώτο χρόνο λειτουργίας, μετά την παραλαβή είναι δωρεάν.
11. Το τίμημα της μηνιαίας πλήρους συντήρησης (μετά των ανταλλακτικών), για το δεύτερο χρόνο λειτουργίας είναι:

Α/Α	Δ/ΝΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΑΡΙΘ. ΑΝ/ΡΩΝ	ΤΙΜΗ ΜΗΝΙΑΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ Ανά ΚΤΙΡΙΟ
1.	Εθν. Αντιστάσεως 1	2	180,00
2.	Αλκιβιάδου 118Α	1	120,00
3.	Πας Μεραρχίας 18	3	600,00
4.	Υψηλάντου 109	1	90,00

Όπως αυτό ορίζεται στα συμφωνητικά συντήρησης για κάθε κτίριο.

12. Όλοι οι ανελκυστήρες θα είναι ασφαλισμένοι, με δαπάνη του «προμηθευτή», σε φερέγγυα ασφαλιστική εταιρεία, για αστική ευθύνη, η οποία αναλύεται ως εξής:

α. Για σωματικές βλάβες ή θάνατο ενός ατόμου, μέχρι	:	200.000,00€
β. Για ατύχημα ομαδικό, μέχρι	:	400.000,00€
γ. Για υλικές ζημιές, μέχρι	:	200.000,00€
δ. Συνολική ευθύνη Εταιρείας	:	600.000,00€

Ο «προμηθευτής» υποχρεούται να προσκομίσει και παραδώσει το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, στον «εργοδότη», επ' ονόματι του οποίου θα εκδοθεί και θα περιέρχεται το ασφάλισμα, σε περίπτωση επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, προς τακτοποίηση των ζημιωθέντων.

13. Ο «προμηθευτής» θα πρέπει να χρησιμοποιήσει προσωπικό ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α., καθώς επίσης να λάβει τα κατάλληλα μέτρα για την υγεία και ασφάλεια του προσωπικού, με δικά του έξοδα. Ο «προμηθευτής» θα είναι υπεύθυνος για τυχόν ατύχημα που ήθελε συμβεί και θα είναι υπεύθυνος, αστικώς και ποινικώς, έναντι του προσωπικού του και τρίτων.
14. Αναπροσαρμογή του τιμήματος της προμήθειας, για οποιαδήποτε αιτία, αποκλείεται. Η προσφερόμενη τιμή αφορά την προμήθεια, εγκατάσταση των μηχανημάτων και υλικών των ανελκυστήρων σε πλήρη λειτουργία, καθώς επίσης και όλες τις οικοδομικές εργασίες και αποκαταστάσεις οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων όπως αυτές περιγράφονται στη Διακήρυξη Νο1/2009, ή προκύψουν, κατά την επισκευή και ανακαίνιση των ανελκυστήρων γενικότερα, η σύνταξη πλήρους τεχνικού φακέλου, ο επανέλεγχος των ανελκυστήρων από το φορέα και η πιστοποίησή τους σύμφωνα με την ΚΥΑ 29362/1957/2005.
15. Παραλαβή της προμήθειας (ποιοτικός και ποσοτικός έλεγχος).  
Ο ποιοτικός και ποσοτικός έλεγχος θα γίνει από την οικεία Επιτροπή παραλαβής προμηθειών του Ν.Α.Τ., αμέσως μετά την παράδοση του έργου και θα βεβαιώνεται με το σχετικό πρωτόκολλο. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης, ολόκληρης ή μέρους της συμβατικής ποσότητας των υλικών, το Δ.Σ./Ν.Α.Τ., μετά από γνωμοδότηση της επιτροπής

παραλαβής, μπορεί να εγκρίνει, με απόφαση του, αντικατάσταση της προμήθειας με άλλη, που να είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται με την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση που η αντικατάσταση γίνει μετά τη λήξη της παραπάνω προθεσμίας, ο «προμηθευτής» θεωρείται εκπρόθεσμος και υπόκειται σε κυρώσεις λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. Εάν δεν αντικαταστήσει τα υλικά που απορρίφθηκαν μέσα στην τακτή προθεσμία που του τέθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις, σύμφωνα με αναγραφόμενα στην παρ. 6 της παρούσας.

Εάν το υπό προμήθεια υλικό παρουσιάζει αποκλίσεις από τους όρους της σύμβασης κρίνεται, όμως, παραλειπτέο, ο «προμηθευτής» υποχρεούται να προβεί στην αποκατάστασή του, εφόσον είναι δυνατόν ή στην καταβολή ποσού που αντιστοιχεί σε έκπτωση επί της συμβατικής τιμής, εφόσον αποφασισθεί παραλαβή με έκπτωση.

Και για τις δύο παραπάνω ρυθμίσεις, εκδίδεται απόφαση του Δ.Σ./Ν.Α.Τ., ύστερα από σχετική γνωμοδότηση της Επιτροπής Παραλαβής.

- 16.** Κάθε αντίρρηση του «προμηθευτή», κατά των αποφάσεων των επιτροπών Προμηθειών και Παραλαβών του Ν.Α.Τ., καθώς και κάθε αμφισβήτηση για την ερμηνεία κάποιου όρου της παρούσας, επιλύεται, οριστικά, από το Δ.Σ. του Ν.Α.Τ., στη συνεδρίαση του οποίου δύναται να παρευρίσκεται ο «προμηθευτής». Επίσης δηλώνει ο «προμηθευτής», ότι παραιτείται ανεπιφύλακτα από κάθε αποζημίωση, για ζημία που τυχαία υπέστη από την ημέρα απόρριψης του είδους, μέχρι την ημέρα της έκδοσης της σχετικής απόφασης του Δ.Σ..

Κάθε διαφορά που προκύπτει από την παρούσα σύμβαση υπάγεται στη δικαιοδοσία του αρμοδίου δικαστηρίου της έδρας του Ταμείου.

- 17.** Η εγγυητική επιστολή επιστρέφεται στον προμηθευτή, μετά την παραλαβή σε πλήρη λειτουργία των ανελκυστήρων, την πιστοποίησή τους και την καταχώρησή τους στον Αρμόδιο Φορέα, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε εις τριπλούν και πήρε ο καθένας από τους συμβαλλόμενους από ένα αντίτυπο (το ένα είναι το σχέδιο).

#### Οι Συμβαλλόμενοι

Ο εργοδότης

Ο εργολάβος

ΤΙΜΑΓΕΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ  
Πρόεδρος Ν.Α.Τ.

Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ