



21PROC009529447 2021-11-12

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΑΥΤΙΚΟ ΑΠΟΜΑΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Εθν. Αντιστάσεως 1 Πειραιάς Τ.Κ. 185 31
Τηλέφωνο 2104149431-432
E-mail : oik.prom@nat.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Πειραιάς, 12/11/2021

Αρ. Πρωτ: 33418

ΠΡΟΣ

Κάθε ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα

Θέμα : «Πρόσκληση για την παροχή υπηρεσιών τακτικής μηνιαίας συντήρησης των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, κεντρικών κλιματιστικών μονάδων (Κ.Κ.Μ.), τοπικών κλιματιστικών μηχανημάτων και ψυκτών νερού για ένα (1) έτος, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/16, όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ. 50 του Ν. 4782/2021 και ισχύει, για την κάλυψη των αναγκών του Ν.Α.Τ.»

Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Ναυτικό Απομαχικό Ταμείο**» με έδρα την οδό Εθνικής Αντιστάσεων 1 – Τ.Κ. 18531 – Πειραιά, **σας προσκαλεί να υποβάλλετε τεχνικοοικονομική προσφορά και δικαιολογητικά**, για την παροχή υπηρεσιών τακτικής μηνιαίας συντήρησης των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, κεντρικών κλιματιστικών μονάδων (Κ.Κ.Μ.), τοπικών κλιματιστικών μηχανημάτων και ψυκτών νερού για ένα (1) έτος.

Κριτήριο για την ανάθεση του συγκεκριμένου έργου είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **#3.720,00#€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% και θα βαρύνει τον **Κ.Α.Ε. 0863** «Συντήρηση και επισκευή κτιρίων» του Τακτικού Προϋπολογισμού Εξόδων του Ν.Α.Τ. του έτους 2021, στον Κωδικό Αρχείου Ειδών CPV: 45259000-7 «*Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων*». Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Η προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί, με επιστολή σας, σε σφραγισμένο πρωτοκολλημένο φάκελο στο Γενικό Πρωτόκολλο του Ν.Α.Τ. (στο ισόγειο του κτιρίου), επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως 1 – Πειραιάς **μέχρι την 02/12/2021 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 μ.μ.** (Υπόψιν της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών / Τμήμα Προμηθειών του NAT).

Στην επιστολή θα πρέπει απαραίτητα να αναφέρεται η επωνυμία και η διεύθυνση του προσφέροντος καθώς και η ένδειξη:

«Υποβολή προσφοράς για την παροχή υπηρεσιών τακτικής μηνιαίας συντήρησης των

εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, κεντρικών κλιματιστικών μονάδων (Κ.Κ.Μ.), τοπικών κλιματιστικών μηχανημάτων και ψυκτών νερού, για ένα (1) έτος, για την κάλυψη των αναγκών του Ν.Α.Τ.

Συγκεκριμένα, στον σφραγισμένο **φάκελο της προσφοράς** θα περιέχονται αναλυτικά:

Α) Δικαιολογητικά συμμετοχής και Νομιμοποιητικά στοιχεία του οικονομικού φορέα και συγκεκριμένα:¹

1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου (3) από την ημερομηνία προσκόμισής του ή ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή της χώρας εγκατάστασης, από το οποίο προκύπτει ότι δεν υπάρχει εις βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42)

β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την

¹Στην περίπτωση κωλύματος υποβολής της αίτησης έκδοσης των απαιτούμενων δικαιολογητικών ή αδυναμίας έκδοσης αυτών, ισχύουν τα αναφερόμενα στο 41^ο άρθρο της από 13-4-2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 84Α'/13-4-20)

αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Αφορά ιδίως:

- α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιριών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,
- β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία προσκόμισής του είναι ενήμεροι **ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις και τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης** (κύριας και επικουρικής), και ειδικότερα:

I) φορολογική ενημερότητα από την οποία να προκύπτει ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις φορολογικές τους υποχρεώσεις,

II) ασφαλιστική ενημερότητα κύριας και επικουρικής ασφάλισης από αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή, από όπου να προκύπτει ότι, είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν **τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης** (κύριας και επικουρικής), **καθώς και**

III) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει (η οποία θα έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης) στην οποία ο προσφέρων- υποψήφιος ανάδοχος (νόμιμος εκπρόσωπος) θα δηλώνει όλους τους Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης (κύριας & επικουρικής) στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές για το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό.

Τα ανωτέρω αποδεικτικά γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής τους, άλλως στην περίπτωση που δεν αναγράφεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους (εξαιρείται η παρ. 2. III).

B. «Τεχνική προσφορά» η οποία θα περιέχει **επί ποινή αποκλεισμού τα τεχνικά χαρακτηριστικά**, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα καθώς και τα σχετικά δικαιολογητικά και έγγραφα σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας.

1. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία **θα δηλώνεται ότι ο προσφέρων- υποψήφιος ανάδοχος:**

- Έλαβε γνώση και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης, βάσει των οποίων συντάχθηκε η προσφορά του.

- Διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό για να αναλάβει την συντήρηση των κλιματιστικών εγκαταστάσεων.
- Έχει επισκεφθεί τον χώρο, που είναι εγκαταστημένες οι κλιματιστικές μονάδες και έχει λάβει υπόψη τις τοπικές συνθήκες του έργου.
- Θα ανταποκριθεί σε περίπτωση βλάβης εντός δώδεκα (12) ωρών, το αργότερο, από την αναγγελία από την Αναθέτουσα Αρχή.

2. Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή Δελτία Παροχής Υπηρεσιών που να αποδεικνύουν την τεχνική ικανότητα και εμπειρία των οικονομικών φορέων στην κατασκευή/επισκευή/συντήρηση παρόμοιων εγκαταστάσεων κλιματισμού στο Δημόσιο ή Ιδιωτικό Τομέα την τελευταία δεκαετία.

Με την τεχνική προσφορά θα κατατεθεί συμπληρωμένος ο πίνακας στο Παράρτημα της παρούσας (Τεχνική περιγραφή - Φύλλο συμμόρφωσης)

Γ. «Οικονομική προσφορά» η οποία θα περιέχει τα **οικονομικά στοιχεία** της προσφοράς.

Στην οικονομική προσφορά θα αναφέρεται αναλυτικά η προσφερόμενη τιμή σε ευρώ (χωρίς ΦΠΑ και συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) για την:

- α) συντήρηση Κλιμ. Ισογείου
- β) συντήρηση Κλιμ. Computer Room
- γ) συντήρηση Κλιμ. Splits (ανά τεμάχιο)
- δ) συντήρηση Ψυκτών νερού
- ε) προμήθεια/εγκατάσταση 5 φίλτρων, για τους ψύκτες πόσιμου νερού
- στ) συντήρηση Εγκατ. Κεντρικής Θέρμανσης

- Η οικονομική προσφορά δεσμεύει τον προσφέροντα για τρεις (3) μήνες από την επόμενη της ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς.

Η τεχνική και οικονομική προσφορά θα φέρει υπογραφή και σφραγίδα του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας.

Η τιμή προσφοράς δεν υπόκειται σε καμία αναπροσαρμογή ή αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, θα ισχύει δε και θα δεσμεύει τον Ανάδοχο μέχρι την πλήρη εκτέλεση της προμήθειας.

Σε περίπτωση που τα ΤΕΧΝΙΚΑ στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω του μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται ιδιαίτερα και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Σε περίπτωση συνυποβολής με την προσφορά στοιχείων και πληροφοριών εμπιστευτικού χαρακτήρα η γνωστοποίηση των οποίων στους συνδιαγωνιζόμενους θα έθιγε τα έννομα συμφέροντά τους, τότε ο προσφέρων οφείλει να σημειώνει επ' αυτών την ένδειξη «**πληροφορίες εμπιστευτικού χαρακτήρα**». Σε αντίθετη περίπτωση θα δύναται να λαμβάνουν γνώση αυτών των πληροφοριών οι συνδιαγωνιζόμενοι. Η έννοια της πληροφoρίας εμπιστευτικού χαρακτήρα αφορά μόνον την προστασία του απορρήτου που καλύπτει τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα της επιχείρησης του ενδιαφερομένου.

Η συμμετοχή στη διαδικασία συνεπάγεται την χωρίς επιφύλαξη αποδοχή των όρων της παρούσας πρόσκλησης, οι βασικοί όροι της οποίας θα αποτελέσουν στοιχεία της σύμβασης και θα δεσμεύουν την επιχείρηση, στην περίπτωση που εκ παραλείψεως δεν θα περιληφθούν σε αυτή.

Γενικά Στοιχεία Πρόσκλησης :

- 1) Επισκευή η οποία απαιτεί ανταλλακτικά και δεν συμπεριλαμβάνεται στις εργασίες συντήρησης δεν θα εκτελείται, αλλά θα αναφέρεται εγγράφως στην Υπηρεσία, με αναλυτικό προϋπολογισμό υλικών και εργασιών, για περαιτέρω έγκριση
- 2) Το κόστος προμήθειας ψυκτικού υγρού δεν περιλαμβάνεται στις εργασίες συντήρησης, περιλαμβάνεται όμως η εργασία συμπλήρωσης ή αντικατάστασής του.
- 3) Οι εργασίες που επηρεάζουν την ομαλή λειτουργία του κτιρίου θα εκτελεστούν εκτός ωραρίου λειτουργίας των στεγαζόμενων Υπηρεσιών.
- 4) Απαιτείται επίσκεψη στο κτίριο, ώστε να ληφθούν υπόψη οι τοπικές συνθήκες.
- 5) Ο Συντηρητής θα διατηρεί βιβλίο συντήρησης, στο οποίο θα καταχωρούνται ενυπόγραφα κάθε μήνα οι εργασίες συντήρησης και τυχόν παρατηρήσεις και θα προσυπογράφεται από αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Αντίγραφο της μηνιαίας καταχώρησης, θα προσκομίζεται στην Τεχνική Υπηρεσία και θα αποτελεί προϋπόθεση καταβολής του ανταλλάγματος μηνιαίας συντήρησης.

Σύμβαση

Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης, θα κληθεί ο ανάδοχος για την υπογραφή της σύμβασης.

Όροι Πληρωμής

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά και ανά μήνα, από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Ν.Α.Τ. σύμφωνα με τα οριζόμενα της παραγράφου με τίτλο **Γενικά Στοιχεία Πρόσκλησης** περ. 5. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει όλα τα νόμιμα παραστατικά και δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρο 200 παρ.4 του Ν.4412/2016, καθώς και κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Τον Ανάδοχο θα βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Το τιμολόγιο θα εκδοθεί στα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: Ν.Α.Τ. – ΝΑΥΤΙΚΟ ΑΠΟΜΑΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ: Ν.Π.Δ.Δ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 1, Τ.Κ. 185 31, ΠΕΙΡΑΙΑΣ

Α.Φ.Μ.: 090017680

Δ.Ο.Υ. : Α' ΠΕΙΡΑΙΑ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποστέλλει τα τιμολόγια τόσο σε ηλεκτρονική μορφή, στην διεύθυνση: ekkathar.nat@nat.gr, όσο και σε έντυπη μορφή στην ταχυδρομική διεύθυνση: Εθνικής Αντιστάσεως 1 – Πειραιάς Τ.Κ.: 185 31, 4ος όροφος, Τμήμα Λογιστηρίου και Εκκαθάρισης Δαπανών, Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών

Στα τιμολόγια θα αναγράφονται πέραν των ως άνω στοιχείων του Φορέα και τα στοιχεία της Σύμβασης (τίτλος σύμβασης).

Για την κάλυψη της εν λόγω δαπάνης εκδόθηκαν οι κάτωθι αποφάσεις:

1. Η υπ' αριθ. **11/Συν. 17η/27-09-2021** (ΑΔΑΜ: 21REQ009291813 2021-09-30) Απόφαση με την οποία το Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Α.Τ. αποφάσισε:

Α) Την επανέγκριση προϋπολογισθείσας δαπάνης συνολικού ποσού **#3.000,00#€** πλέον ΦΠΑ 24% για την παροχή υπηρεσιών τακτικής μηνιαίας συντήρησης των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, κεντρικών κλιματιστικών μονάδων (Κ.Κ.Μ.), τοπικών κλιματιστικών μηχανημάτων και ψυκτών νερού, για ένα (1) έτος, για την κάλυψη των αναγκών του Ν.Α.Τ., Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον **Κ.Α.Ε. 0863** «Συντήρηση και επισκευή κτιρίων». Κωδικός Αρχείου Είδους: **CPV: 45259000-7** «Επισκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων» και

β) την διενέργεια Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το αρθ. 50 του Ν. 4782/2021 και ισχύει και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

2. Η υπ' αριθ. **202/07.06.21** (ΑΔΑΜ: 21REQ008730483 2021-06-08) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ποσού **€ 3.720,00** σε βάρος της πίστωσης του **Κ.Α.Ε. 0863** «Συντήρηση και επισκευή κτιρίων» του Τακτικού Προϋπολογισμού Εξόδων του Ν.Α.Τ. του έτους 2021.

Πληροφορίες σχετικά με το συγκεκριμένο έργο παρέχονται κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες από τους κο. Χ. Καραμίντζο (τηλ. 210-41 49 321) και την κα Μ. Βάλλα (τηλ. 210-41 49 431).

Χρονοδιάγραμμα και διαδικασία Υλοποίησης

- Ως χρόνος έναρξης της ετήσιας τακτικής μηνιαίας συντήρησης ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μεταξύ NAT και αναδόχου.
- Οι εργασίες συντήρησης θα υλοποιούνται, κατά περίπτωση, σε μηνιαία, τριμηνιαία και εξαμηνιαία βάση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ-Τεχνική περιγραφή.

Παραλαβή Έργου

Η παραλαβή του έργου θα γίνει από την Τριμελή Ετήσια Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Συμβάσεων Προμήθειας Αγαθών και Υπηρεσιών για το έτος 2021 του Ν.Α.Τ., συνεπικουρούμενη από το Τμ. Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ/σης Διοικητικής Υποστήριξης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΑΤ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΤΣΑΓΚΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Συν. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

Ανήκει στην Πρόσκληση

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Τεχνική περιγραφή

Κτίριο	Εθν. Αντιστάσεως 1, Πειραιάς
Θέμα	Ετήσια συντήρηση εγκαταστάσεων Κεντρικής Θέρμανσης, Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων (Κ.Κ.Μ.), τοπικών κλιματιστικών μηχανημάτων και ψυκτών νερού
Περιγραφή	<p>Ζητείται:</p> <p>α) η τακτική μηνιαία συντήρηση της Κ.Κ.Μ. που εξυπηρετεί το χώρο του ισογείου</p> <p>β) η τακτική τριμηνιαία συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων που εξυπηρετούν το Computer Room (γ' όροφος)</p> <p>γ) η ετήσια συντήρηση των τοπικών επιτοίχιων κλιματιστικών μηχανημάτων διαιρούμενου τύπου κι επιδαπέδιων (αίθουσα Δ.Σ.), σε όλους τους χώρους του παραπάνω κτιρίου, εκτός από το χώρο του Computer Room (περ. 53 κλιματιστικά)</p> <p>δ) η ετήσια συντήρηση των ψυκτών νερού, με αντικατάσταση των φίλτρων τους (5 ψύκτες)</p> <p>ε) η συντήρηση τριών (3) συστημάτων λέβητα-καυστήρα στο κτίριο Εθν. Αντιστάσεως 1</p>
Απαιτούμενες εργασίες	<p>1. Κεντρική κλιματιστική μονάδα ισογείου</p> <p><u>α. Κ.Κ.Μ. Fyrogenis MFE100 αέρα/νερού (καναλάτη)</u> <u>Εργασίες συντήρησης ανά μήνα:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Καθαρισμός φίλτρων • Έλεγχος καλής λειτουργίας <p><u>Εργασίες συντήρησης ανά εξάμηνο:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Χημικός καθαρισμός στοιχείου εναλλαγής θερμότητας • Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα • Τάνυση ιμάντων ανεμιστήρα • Έλεγχος ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και πίνακα • Έλεγχος ηλεκτρολογικής αντίστασης ελαιολεκάνης • Έλεγχος καλής λειτουργίας διατάξεων εκτόνωσης και οργάνων ασφαλείας • Μηχανικός καθαρισμός στοιχείου εναλλαγής θερμότητας (με βούρτσα) • Αμπερομέτρηση κυκλοφορητή • Έλεγχος δικτύου νερού για τυχόν διαρροές • Έλεγχος καλής λειτουργίας αυτόματου πλήρωσης • Έλεγχος μονώσεων <p><u>β. Αντλία Θερμότητας Seveso Clima RCH-5 105 R407C,</u> <u>Εργασίες συντήρησης ανά μήνα:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Έλεγχος πιέσεων και επαναπλήρωση με ψυκτικό υγρό R407C (από μικροδιαρροές, εάν απαιτείται) • Έλεγχος διαρροών και αποκατάσταση αυτών (εάν απαιτείται) • Έλεγχος καλής λειτουργίας κινητήρων συμπιεστών • Έλεγχος καλής λειτουργίας και καθαρισμός εξωτερικού ανεμιστήρα • Έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρικών/ηλεκτρονικών κυκλωμάτων • Έλεγχος λειτουργίας χειριστηρίων • Έλεγχος λειτουργίας δοχείου διαστολής • Έλεγχος λειτουργίας FLOW-SWITCH • Έλεγχος λειτουργίας κυκλοφορητή • Έλεγχος λειτουργίας τρίοδης βαλβίδας <p><u>Εργασίες συντήρησης ανά εξάμηνο :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Χημικός καθαρισμός στοιχείου (εξωτερικό) • Αμπερομέτρηση συμπιεστών • Αμπερομέτρηση κινητήρων ανεμιστήρα

2. Κλιματιστική μονάδα Computer Room (Γ' όροφος)α. Κλιματιστική μονάδα Stulz, τύπου Close ControlΕργασίες συντήρησης ανά τρίμηνο:

- Έλεγχος πιέσεων ψυκτικού μέσου
- Έλεγχος στάθμης ελαίου
- Έλεγχος ανεμιστήρων συμπυκνωτή & εξαμιστή
- Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου
- Έλεγχος οργάνων αυτοματισμού
- Έλεγχος ηλεκτρικών επαφών
- Έλεγχος διακοπών έναρξης - παύσης του συστήματος
- Καθαρισμός φίλτρου αέρος

Εργασίες συντήρησης ανά εξάμηνο:

- Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων συμπιεστών
- Σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών
- Καθαρισμός λεκάνης αποχέτευσης
- Καθαρισμός φτερωτών ανεμιστήρων συμπυκνωτή
- Χημικός καθαρισμός του στοιχείου του συμπυκνωτή κι εξαμιστή

β. Κλιματιστική μονάδα τύπου SplitΕργασίες συντήρησης ανά τρίμηνο

- Έλεγχος πιέσεων ψυκτικού μέσου
- Έλεγχος στάθμης ελαίου
- Έλεγχος ανεμιστήρων συμπυκνωτή κι εξαμιστή
- Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου
- Έλεγχος οργάνων αυτοματισμού
- Έλεγχος ηλεκτρικών επαφών
- Έλεγχος λεκάνης αποχέτευσης
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων αέρος (θα εκτελείται με χρήση και λήψη όλων των προστατευτικών μέτρων, όπως ατομική προστασία, αερισμός χώρου, ασφαλής αποκομιδή των φίλτρων που αντικαθίστανται, αναπνευστική προστασία, σύμφωνα με τις οδηγίες του Υπ. Υγείας).

Εργασίες συντήρησης ανά εξάμηνο:

- Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων συμπιεστών
- Σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών
- Καθαρισμός λεκάνης αποχέτευσης
- Καθαρισμός φτερωτών ανεμιστήρων συμπυκνωτή
- Χημικός καθαρισμός του στοιχείου του συμπυκνωτή κι εξαμιστή

3. Οι εργασίες συντήρησης και απολύμανσης των κλιματιστικών τύπου Split, σύμφωνα με τις οδηγίες του Υπ. Υγείας, περιλαμβάνουν:α. Εσωτερική μονάδα

- Πλύσιμο φίλτρων και καθαρισμός με αβλαβή ειδικά χημικά ή αντικατάσταση φίλτρων, όπου απαιτείται (θα εκτελείται με χρήση και λήψη όλων των προστατευτικών μέτρων, όπως ατομική προστασία, αερισμός χώρου, ασφαλής αποκομιδή των φίλτρων που αντικαθίστανται, αναπνευστική προστασία).
- Ψεκάσμος στοιχείου εσωτερικής μονάδας με ειδικό χημικό υγρό εγκεκριμένο από τον ΕΟΦ, για χρήση σε κλιματιστικά μηχανήματα, που συντελεί στην καταπολέμηση βακτηρίων, μυκήτων και ιών.
- Καθαρισμός δικτύου συμπυκνωμάτων (λεκανάκι/αποχέτευση) με ειδικό χημικό υγρό, πιστοποιημένο από τον ΕΟΦ και απόφραξη από τυχόν βούλωμα.

β. Εξωτερική μονάδα

- Καθαρισμός εξωτερικής μονάδας με ειδικά χημικά, πιστοποιημένα από τον ΕΟΦ.
- Έλεγχος πίεσης ψυκτικού υγρού και συμπλήρωμα

γ. Γενικές εργασίες

	<ul style="list-style-type: none"> • Σύσφιξη συνδέσμων, ρακόρ, κ.ά. • Ηλεκτρολογικός έλεγχος καλωδίωσης • Παράδοση των παραπάνω σε πλήρη και κανονική λειτουργία • Καταγραφή κλιματιστικών (χώρος, τύπος, μοντέλο, ισχύς, παρατηρήσεις) <p>4. Οι εργασίες συντήρησης των ψυκτών νερού, περιλαμβάνουν:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Έλεγχος/καθαρισμός • Αντικατάσταση φίλτρων ενεργού άνθρακα (φιλτράρισμα > 20.000lt, αλλαγή κάθε 12 μήνες) • Παράδοση των παραπάνω σε πλήρη και κανονική λειτουργία <p>5. Οι εργασίες συντήρησης της εγκατάστασης Κεντρικής Θέρμανσης, περιλαμβάνουν:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Συντήρηση δύο (2) συστημάτων λέβητα-καυστήρα στο λεβητοστάσιο του β' υπογείου, βάσει της Απόφ. ΟΙΚ. 189533 (ΦΕΚ 2654B/09.11.2011) (τήρηση βιβλίου συντήρησης/μετρήσεις-ρυθμίσεις, μηνιαίως) • Συντήρηση ενός (1) συστήματος λέβητα-καυστήρα στο λεβητοστάσιο του δ' ορόφου
Χρόνος εργασιών	1 έτος
Παρατηρήσεις	<ul style="list-style-type: none"> • Επισκευή η οποία απαιτεί ανταλλακτικά και δεν συμπεριλαμβάνεται στις εργασίες συντήρησης δεν θα εκτελείται, αλλά θα αναφέρεται εγγράφως στην Υπηρεσία, με αναλυτικό προϋπολογισμό υλικών και εργασιών, για περαιτέρω έγκριση • Το κόστος προμήθειας ψυκτικού υγρού δεν περιλαμβάνεται στις εργασίες συντήρησης, περιλαμβάνεται όμως η εργασία συμπλήρωσης ή αντικατάστασής του. • Οι εργασίες που επηρεάζουν την ομαλή λειτουργία του κτιρίου θα εκτελεστούν εκτός ωραρίου λειτουργίας των στεγαζόμενων Υπηρεσιών. • Απαιτείται επίσκεψη στο κτίριο, ώστε να ληφθούν υπόψη οι τοπικές συνθήκες. • Ο Συντηρητής θα διατηρεί βιβλίο συντήρησης, στο οποίο θα καταχωρούνται ενυπόγραφα κάθε μήνα οι εργασίες συντήρησης και τυχόν παρατηρήσεις και θα προσυπογράφεται από αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Αντίγραφο της μηνιαίας καταχώρησης, θα προσκομίζεται στην Τεχνική Υπηρεσία και θα αποτελεί προϋπόθεση καταβολής του ανταλλάγματος μηνιαίας συντήρησης.
Τεχνική προσφορά	<p>Στην τεχνική προσφορά τους οι Οικονομικοί Φορείς θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Υπεύθυνη Δήλωση, με την οποία θα βεβαιώνουν ότι: <ul style="list-style-type: none"> • Αποδέχονται πλήρως τους όρους της παρούσας. • Διαθέτουν τον απαραίτητο εξοπλισμό, για να αναλάβουν τη συντήρηση των κλιματιστικών εγκαταστάσεων. • Έχουν επισκεφθεί τους χώρους που είναι εγκατεστημένες οι κλιματιστικές μονάδες και έχουν λάβει υπόψη τους τις τοπικές συνθήκες του έργου. • Θα ανταποκριθούν σε περίπτωση βλάβης εντός δώδεκα (12) ωρών, το αργότερο, από την αναγγελία από την Αναθέτουσα Αρχή. <p>Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή Δελτία Παροχής Υπηρεσιών, που να αποδεικνύουν την τεχνική ικανότητα και εμπειρία των οικονομικών φορέων στην κατασκευή/επισκευή/συντήρηση παρόμοιων εγκαταστάσεων κλιματισμού στο Δημόσιο ή Ιδιωτικό Τομέα την τελευταία δεκαετία.</p>
Οικονομική προσφορά	<p>Στην προσφορά θα αναγράφεται, αναλυτικά, το κόστος:</p> <ol style="list-style-type: none"> α) συντήρησης Κλιμ. Ισογείου β) συντήρησης Κλιμ. Computer Room γ) συντήρησης Κλιμ. Splits (ανά τεμάχιο) δ) συντήρησης Ψυκτών νερού ε) προμήθειας/εγκατάστασης 5 φίλτρων, για τους ψύκτες πόσιμου νερού στ) συντήρησης Εγκατ. Κεντρικής Θέρμανσης

ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
<p>ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ: α) η τακτική μηνιαία συντήρηση της Κ.Κ.Μ. που εξυπηρετεί το χώρο του ισογείου</p> <p>β) η τακτική τριμηνιαία συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων που εξυπηρετούν το Computer Room (γ' όροφος)</p> <p>γ) η ετήσια συντήρηση των τοπικών επιτοιχίων κλιματιστικών μηχανημάτων διαιρούμενου τύπου κι επιδαπέδιων (αίθουσα Δ.Σ.), σε όλους τους χώρους του παραπάνω κτιρίου, εκτός από το χώρο του Computer Room (περ. 53 κλιματιστικά)</p> <p>δ) η ετήσια συντήρηση των ψυκτών νερού, με αντικατάσταση των φίλτρων τους (5 ψύκτες)</p> <p>ε) η συντήρηση τριών (3) συστημάτων λέβητα-καυστήρα στο κτίριο Εθν. Αντιστάσεως 1 για ένα (1) έτος</p>	ΝΑΙ	
<p>ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ: 1. Κεντρική κλιματιστική μονάδα ισογείου</p> <p><u>α. Κ.Κ.Μ. Fyrogenis MFE100 αέρα/νερού (καναλάτη)</u> <u>Εργασίες συντήρησης ανά μήνα:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Καθαρισμός φίλτρων • Έλεγχος καλής λειτουργίας <p><u>Εργασίες συντήρησης ανά εξάμηνο:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Χημικός καθαρισμός στοιχείου εναλλαγής θερμότητας • Αμπερομέτρηση κινητήρα ανεμιστήρα • Τάνυση μάντων ανεμιστήρα • Έλεγχος ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και πίνακα • Έλεγχος ηλεκτρολογικής αντίστασης ελαιολεκάνης • Έλεγχος καλής λειτουργίας διατάξεων 	ΝΑΙ	

<p>εκτόνωσης και οργάνων ασφαλείας</p> <ul style="list-style-type: none"> • Μηχανικός καθαρισμός στοιχείου εναλλαγής θερμότητας (με βούρτσα) • Αμπερομέτρηση κυκλοφορητή • Έλεγχος δικτύου νερού για τυχόν διαρροές • Έλεγχος καλής λειτουργίας αυτόματου πλήρωσης • Έλεγχος μονώσεων <p><u>β. Αντλία Θερμότητας Seveso Clima RCH-5 105 R407C,</u></p> <p><u>Εργασίες συντήρησης ανά μήνα:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Έλεγχος πιέσεων και επαναπλήρωση με ψυκτικό υγρό R407C (από μικροδιαρροές, εάν απαιτείται) • Έλεγχος διαρροών και αποκατάσταση αυτών (εάν απαιτείται) • Έλεγχος καλής λειτουργίας κινητήρων συμπιεστών • Έλεγχος καλής λειτουργίας και καθαρισμός εξωτερικού ανεμιστήρα • Έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρικών/ηλεκτρονικών κυκλωμάτων • Έλεγχος λειτουργίας χειριστηρίων • Έλεγχος λειτουργίας δοχείου διαστολής • Έλεγχος λειτουργίας FLOW-SWITCH • Έλεγχος λειτουργίας κυκλοφορητή • Έλεγχος λειτουργίας τρίοδης βαλβίδας <p><u>Εργασίες συντήρησης ανά εξάμηνο :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Χημικός καθαρισμός στοιχείου (εξωτερικό) • Αμπερομέτρηση συμπιεστών • Αμπερομέτρηση κινητήρων ανεμιστήρα 		
<p>2. Κλιματιστική μονάδα Computer Room (Γ' όροφος)</p> <p><u>α. Κλιματιστική μονάδα Stulz,</u></p>	<p>ΝΑΙ</p>	

<p><u>τύπου Close Control</u></p> <p><u>Εργασίες συντήρησης ανά τρίμηνο:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Έλεγχος πιέσεων ψυκτικού μέσου • Έλεγχος στάθμης ελαίου • Έλεγχος ανεμιστήρων συμπυκνωτή & εξατμιστή • Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου • Έλεγχος οργάνων αυτοματισμού • Έλεγχος ηλεκτρικών επαφών • Έλεγχος διακοπών έναρξης - παύσης του συστήματος • Καθαρισμός φίλτρου αέρος <p><u>Εργασίες συντήρησης ανά εξάμηνο:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων συμπιεστών • Σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών • Καθαρισμός λεκάνης αποχέτευσης • Καθαρισμός φτερωτών ανεμιστήρων συμπυκνωτή • Χημικός καθαρισμός του στοιχείου του συμπυκνωτή κι εξατμιστή <p><u>β. Κλιματιστική μονάδα τύπου Split</u></p> <p><u>Εργασίες συντήρησης ανά τρίμηνο</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Έλεγχος πιέσεων ψυκτικού μέσου • Έλεγχος στάθμης ελαίου • Έλεγχος ανεμιστήρων συμπυκνωτή κι εξατμιστή • Έλεγχος διαρροών ψυκτικού μέσου • Έλεγχος οργάνων αυτοματισμού • Έλεγχος ηλεκτρικών επαφών • Έλεγχος λεκάνης αποχέτευσης • Καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρων αέρος (θα εκτελείται με χρήση και λήψη όλων των προστατευτικών 		
---	--	--

<p>μέτρων, όπως ατομική προστασία, αερισμός χώρου, ασφαλής αποκομιδή των φίλτρων που αντικαθίστανται, αναπνευστική προστασία, σύμφωνα με τις οδηγίες του Υπ. Υγείας).</p> <p><u>Εργασίες συντήρησης ανά εξάμηνο:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Μεγγομέτρηση τυλιγμάτων συμπιεστών • Σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών • Καθαρισμός λεκάνης αποχέτευσης • Καθαρισμός φτερωτών ανεμιστήρων συμπυκνωτή • Χημικός καθαρισμός του στοιχείου του συμπυκνωτή κι εξατμιστή 		
<p>3. Οι εργασίες συντήρησης και απολύμανσης των κλιματιστικών τύπου Split, σύμφωνα με τις οδηγίες του Υπ. Υγείας, περιλαμβάνουν:</p> <p><u>α. Εσωτερική μονάδα</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Πλύσιμο φίλτρων και καθαρισμός με αβλαβή ειδικά χημικά ή αντικατάσταση φίλτρων, όπου απαιτείται (θα εκτελείται με χρήση και λήψη όλων των προστατευτικών μέτρων, όπως ατομική προστασία, αερισμός χώρου, ασφαλής αποκομιδή των φίλτρων που αντικαθίστανται, αναπνευστική προστασία). • Ψεκασμός στοιχείου εσωτερικής μονάδας με ειδικό χημικό υγρό εγκεκριμένο από τον ΕΟΦ, για χρήση σε κλιματιστικά μηχανήματα, που συντελεί στην καταπολέμηση βακτηρίων, μυκήτων και ιών. • Καθαρισμός δικτύου συμπυκνωμάτων (λεκανάκι/αποχέτευσ η) με ειδικό χημικό 	<p>ΝΑΙ</p>	

<p>υγρό, πιστοποιημένο από τον ΕΟΦ και απόφραξη από τυχόν βούλωμα.</p> <p>β. Εξωτερική μονάδα</p> <ul style="list-style-type: none"> • Καθαρισμός εξωτερικής μονάδας με ειδικά χημικά, πιστοποιημένα από τον ΕΟΦ. • Έλεγχος πίεσης ψυκτικού υγρού και συμπλήρωμα <p>γ. Γενικές εργασίες</p> <ul style="list-style-type: none"> • Σύσφιξη συνδέσμων, ρακόρ, κ.ά. • Ηλεκτρολογικός έλεγχος καλωδίωσης • Παράδοση των παραπάνω σε πλήρη και κανονική λειτουργία • Καταγραφή κλιματιστικών (χώρος, τύπος, μοντέλο, ισχύς, παρατηρήσεις) 		
<p>4. Οι εργασίες συντήρησης των ψυκτών νερού, περιλαμβάνουν:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Έλεγχος/καθαρισμός • Αντικατάσταση φίλτρων ενεργού άνθρακα (φιλτράρισμα > 20.000lt, αλλαγή κάθε 12 μήνες) • Παράδοση των παραπάνω σε πλήρη και κανονική λειτουργία 	<p>ΝΑΙ</p>	
<p>5. Οι εργασίες συντήρησης της εγκατάστασης Κεντρικής Θέρμανσης, περιλαμβάνουν:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Συντήρηση δύο (2) συστημάτων λέβητα-καυστήρα στο λεβητοστάσιο του β' υπογείου, βάσει της Απόφ. ΟΙΚ. 189533 (ΦΕΚ 2654B/09.11.2011) (τήρηση βιβλίου συντήρησης/μετρήσεις-ρυθμίσεις, μηνιαίως) • Συντήρηση ενός (1) συστήματος λέβητα-καυστήρα στο λεβητοστάσιο του δ' ορόφου 	<p>ΝΑΙ</p>	
<p>Επισκευή η οποία απαιτεί ανταλλακτικά και δεν συμπεριλαμβάνεται στις εργασίες συντήρησης δεν θα εκτελείται, αλλά θα αναφέρεται εγγράφως στην Υπηρεσία, με αναλυτικό προϋπολογισμό υλικών και</p>	<p>ΝΑΙ</p>	

εργασιών, για περαιτέρω έγκριση		
Το κόστος προμήθειας ψυκτικού υγρού δεν περιλαμβάνεται στις εργασίες συντήρησης, περιλαμβάνεται όμως η εργασία συμπλήρωσης ή αντικατάστασής του.	ΝΑΙ	
Οι εργασίες που επηρεάζουν την ομαλή λειτουργία του κτιρίου θα εκτελεστούν εκτός ωραρίου λειτουργίας των στεγαζόμενων Υπηρεσιών	ΝΑΙ	
Απαιτείται επίσκεψη στο κτίριο, ώστε να ληφθούν υπόψη οι τοπικές συνθήκες.	ΝΑΙ	
Ο Συντηρητής θα διατηρεί βιβλίο συντήρησης, στο οποίο θα καταχωρούνται ενυπόγραφα κάθε μήνα οι εργασίες συντήρησης και τυχόν παρατηρήσεις και θα προσυπογράφεται από αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Αντίγραφο της μηνιαίας καταχώρησης, θα προσκομίζεται στην Τεχνική Υπηρεσία και θα αποτελεί προϋπόθεση καταβολής του ανταλλάγματος μηνιαίας συντήρησης.	ΝΑΙ	
Στην προσφορά θα αναγράφεται, αναλυτικά, το κόστος: α) συντήρησης Κλιμ. Ισογείου β) συντήρησης Κλιμ. Computer Room γ) συντήρησης Κλιμ. Splits (ανά τεμάχιο) δ) συντήρησης Ψυκτών νερού ε) προμήθειας/εγκατάστασης 5 φίλτρων, για τους ψύκτες πόσιμου νερού στ) συντήρησης Εγκατ. Κεντρικής Θέρμανσης	ΝΑΙ	
ΧΡΟΝΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Ένα (1) έτος, από την υπογραφή της σύμβασης μεταξύ Ν.Α.Τ. και ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ.	ΝΑΙ	

Στη στήλη «ΑΠΑΝΤΗΣΗ» σημειώνεται η απάντηση του προσφέροντος που έχει τη μορφή ΝΑΙ/ΟΧΙ εάν η αντίστοιχη απαιτούμενη εργασία πληρούται ή όχι από την Προσφορά.

Τονίζεται ότι είναι υποχρεωτική η απάντηση σε όλες τις τεχνικές προδιαγραφές.